

防伪编号: 0282022030035994764

报告文号: 川正则会咨字【2022】61号

委托单位: 长宁县文化广播电视和旅游局

被审单位名称: 长宁县文化广播电视和旅游局

营业执照号码: 0

事务所名称: 四川正则会计师事务所有限责任公司

报告日期: 2022-03-09

报备时间: 2022-03-09 15:24

被审单位所在地: 宜宾

签名注册会计师: 胡圣尧
赵碧华



防伪二维码

长宁县文化广播电视和旅游局 收益与融资自求平衡专项债券财务评价咨询报告

事务所名称: 四川正则会计师事务所有限责任公司

事务所电话: 028-85542556

传 真: 028-85595636

通 讯 地 址: 成都市武侯祠大街266号

电 子 邮 件: sczhengze@163.com

事务所网址: <http://sczhengze.com/>

业务报告使用防伪编号仅证明该业务报告是由经依法批准设立的会计师事务所出具, 报告的法律主体是签字注册会计师及其所在事务所。如业务报告缺乏防伪封面或者防伪封面提供的信息无法正常查询, 请报告使用人谨慎使用。

四川省注册会计师协会

防伪查询电话: 028-85316767、028-85317676

防伪查询网址: <http://www.scicpa.org.cn>



长宁县天府旅游名县基础设施建设项目收益 与融资自求平衡专项债券

财务评价咨询报告

川正则会咨字（2022）61号

四川正则会计师事务所有限责任公司

二〇二二年三月





目 录

注册会计师声明.....	2
财务评价咨询报告.....	3
专项债券财务评价说明.....	3
一、 项目背景.....	3
二、 项目概述.....	3
(一) 参与主体.....	3
(二) 项目基本情况.....	4
1、项目名称及领域.....	4
2、项目产出说明.....	4
(三) 项目的经济前景.....	6
1、经济效益.....	6
2、社会效益.....	6
(1) 项目的实施是小康社会全面建成的需要.....	6
三、 评价基础与假设.....	7
(一) 预测报告编制依据.....	7
(二) 现金流量编制基础与假设条件.....	8
1.编制基础.....	8
2.假设条件.....	8
四、 评价要素.....	9
(一) 投资估算与资金筹措.....	9
(二) 专项债还本付息.....	10
(三) 项目收入与成本费用测算.....	10
1、项目收入.....	10
2、项目经营成本费用估算.....	17
(四) 项目融资平衡情况分析.....	19
(五) 项目偿付能力分析.....	19
(六) 敏感性分析.....	19
五、 评价结论.....	20
六、 附件.....	20



注册会计师声明

我们对长宁县天府旅游名县基础设施建设项目收益与融资自求平衡专项债券实施方案的总体规划、建设工程投资指标以及项目建设期和运营期的推测性假设等信息执行了核对，对基本假设下基于项目对应的政府性基金或专项收入、建设投资、营运成本费用、债券本息等现金流执行了复核等商定程序，对项目息前净现金流覆盖专项债券本息的能力进行评价。

我们出具的评估结论仅基于下列事项：

- a. 我们在本报告述及或引用的资料、文件、事实和假设；
- b. 假设提供给我们所有资料（未经独立核实）为准确、真实、完整和有效；
- c. 在报告日后的有关法律、法规和解释的任何变更可能会影响本报告中评估结论的有效性，我们不会对本报告出具日之后的任何事项作考虑；
- d. 由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。委托方理解本报告中的评估结论仅供贵方发行本债券之目的作参考之用。其内容（无论整体或部分）不构成我们审计或审阅的意见；与委托方签订的业务约定书所约定的服务并非为任何第三方的明示或默示的利益。



长宁县天府旅游名县基础设施建设项目收益与融资自求 平衡专项债券

财务评价咨询报告

川正则咨字（2022）61号

长宁县文化广播电视和旅游局：

我们接受委托，对拟发行的长宁县天府旅游名县基础设施建设项目收益与融资自求平衡专项债券的项目收益与现金流编制情况执行了与委托方商定的程序，并出具财务评价咨询报告。

商定程序并不构成按照《中国注册会计师审计准则》、《中国注册会计师审阅准则》或《中国注册会计师其他鉴证业务准则》（统称“中国注册会计师鉴证业务准则”）执行的鉴证业务，因此我们不对上述数据发表审计或审阅意见。

我们按照《中国注册会计师相关服务准则 第4101号—对财务信息执行商定程序》和业务约定书的要求执行业务。发行人遵照财政部办公厅 国家发展改革委办公厅《关于申报2022年新增专项债券项目资金需求的通知》（财办预〔2021〕209号）及《中共中央办公厅、国务院办公厅关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》规定进行本项目申报、监督相关的内部控制，在项目收益预测及其所依据的各项假设的基础上编制项目收益与未来现金流预测表是长宁县文化广播电视和旅游局的责任。

我们对长宁县天府旅游名县基础设施建设项目收益与融资自求平衡专项债券实施方案的总体规划、建设工程投资指标以及项目建设期和运营期的推测性假设等信息执行了核对，对基本假设下基于项目对应的政府性基金或专项收入、建设投资、运营成本费用、债券本息等



现金流执行了复核等商定程序，对项目息前净现金流覆盖专项债券本息的能力进行评价，为发行长宁县天府旅游名县基础设施建设项目收益与融资自求平衡专项债券计划提供参考。

我们根据国家、地方相关政策文件，对长宁县天府旅游名县基础设施建设项目收益与融资自求平衡专项债券实施方案分析评价结论如下：

1、本项目在预测期内可实现息前净现金流 53,676.72 万元，政府专项债券到期本息合计 44,880.00 万元，本项目息前净现金流/政府专项债本息的收益覆盖倍数为 1.20 倍。

2、我们未发现本项目专项债券存续期内出现无法满足融资还本付息要求的情况。

附件：专项债券财务评价说明

四川正则会计师事务所有限责任公司



中国·四川

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二二年三月九日



专项债券财务评价说明

一、项目背景

旅游产业作为战略先导产业,可以带动相关产业发展、优化调整经济结构。长宁县的自然景观、人文景观和科考探险资源优势明显,适宜发展旅游产业对长宁县的产业结构调整优化、地区生产总值增长和地方税收收入增加有比较显著的带动作用。应加大固定资产投资规模多样方式打造旅游项目,科学定位目标客源市场,打造富有地方特色的旅游产业,不断促进长宁县旅游产业的发展。

近年来,长宁县坚持以“交通+旅游”为引领,大力实施交通强县战略,实现高铁横贯全境,70%以上的镇通高速公路,100%镇通油路,100%行政村通水泥路,100%的社通公路,由通到畅,连、线、结、网的道路交通体系,串联起蜀南竹海、七洞沟景区等4个国家AAAA级旅游景区、佛来山、龙潘溪6个国家AAA级景区,以及梅白碧浪水乡、三元苦竹寺、双河葡萄井、竹海序景区清江河等10多处乡村休闲、体验旅游目的地,构建形成交通旅游融合发展的新格局,提升了游客及居民体验感和舒适度,2018年全县旅游总人数达到1013.8万人次,实现旅游收入141亿元。长宁县先后成功创建“全国休闲农业与乡村旅游示范县”“中国最佳乡村旅游目的地”“中国十佳生态养生旅游名县”“四川省旅游强县”“四川省乡村旅游强县”“四川省首批天府旅游名县”。

二、项目概述

(一) 参与主体

实施机构:长宁县文化广播电视和旅游局

项目业主:长宁县文化广播电视和旅游局



（二）项目基本情况

1、项目名称及领域

项目名称：长宁县天府旅游名县基础设施建设项目

项目所属领域：文化旅游领域

2、项目产出说明

※建设内容

主要建设内容包括各绿道建设、驿站建设、停车场建设、竹文化生态打造以及景区内旅游基础设施建设以及配套设施建设等。具体为新建成贵高铁长宁站至国家风景名胜区蜀南竹海 12 公里生态休闲旅游绿道，宽 3.5m。新建 1 个旅游营地，3 个旅游厕所，3 个观景平台。新建金潭湾、三里半、鹿子坪、许鱼坝、安宁等 5 个驿站及生态停车场约 18000 m²。配套竹文化生态打造、旅游标识牌 1000 块及其他配套附属设施等。经开大道改建工程长 3.4km，22m 宽，双向六车道，采用沥青混凝土路面

3、工程建设期

本项目建设工期为 2022 年 6 月至 2025 年 5 月，共计 36 个月（不含项目立项等前期工作）。主要分为前期工作阶段 2022 年 6 月底前，编制项目规划方案、可研报告，项目报批，项目立项、用地、规划招标等前期手续。施工阶段 2022 年 6 月—2025 年 4 月，竣工验收阶段 2025 年 5 月。

4、项目公益性论证

发展旅游业不仅能促进相关产业发展，优化调整经济结构，还能保护旅游资源和环境，取得更高更好的社会经济效益。“中国竹子之乡”长宁县幅员面积 943.6 平方公里，总人口 43.2 万，辖 13 镇，253 个行政村。近年来，长宁县坚持以“交通+旅游”为引领，大力实施交



通强县战略，实现高铁横贯全境，70%以上的镇通高速公路，100%镇通油路，100%行政村通水泥路，100%的社通公路，由通到畅、连、线、结、网的道路交通体系，串联起蜀南竹海、七洞沟景区等4个国家AAAA级旅游景区、佛来山、龙潘溪6个国家AAA级景区，以及梅白碧浪水乡、三元苦竹寺、双河葡萄井、竹海序景区涪江河等10多处乡村休闲、体验旅游目的地，构建形成交通旅游融合发展的新格局，提升了游客及居民体验感和舒适度。长宁县先后成功创建“全国休闲农业与乡村旅游示范县”“中国最佳乡村旅游目的地”“中国十佳生态养生旅游名县”“四川省旅游强县”“四川省乡村旅游强县”“四川省首批天府旅游名县”。

旅游产业作为战略先导产业，可以带动相关产业发展、优化调整经济结构。长宁县的自然景观、人文景观和科考探险资源优势明显，适宜发展旅游产业对长宁县的产业结构调整优化、地区生产总值增长和地方税收收入增加有比较显著的带动作用。应加大固定资产投资规模多样方式打造旅游项目，科学定位目标客源市场，打造富有地方特色的旅游产业，不断促进长宁县旅游产业的发展。

长宁县坚持“全域融合、共建共赢”这一根本方向，坚持把旅游和竹文化、红色文化等融合发展，实施“文旅+”“+文旅”行动，推进文化旅游与农业、工业、体育、康养等深度融合，培养新业态，推动旅游实现持续良好发展。

按照《财政部关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）文件有关的要求，结合本地区实际情况，优先选择党中央、国务院和省委、省政府确定的重大战略领域及重点项目发行项目收益专项债券，重点考虑在重大区域发展以及乡村振兴、脱贫攻坚、生态环保、水电气热等公用事业、公立医院、公立学校、交通、水利、文化旅游、市政基础设施等领域选择符合条件的新建、在建和改建项目。”本项目属于文化建设领域，



符合申报专项债券的行业领域要求。项目符合国家产业政策，有利于带动长宁县经济发展，促进长宁县城协调发展，构建和谐社会。项目具有公益性。

（三）项目的经济前景

1、经济效益

项目建成并开始运营后可增加政府的财政收入，提高当地居民和附近个体商户的资产性收入、经营性收入和劳动性工资收入，具有十分良好的经济效益。项目建设必将增强长宁县旅游文化产业市场竞争能力，激发客源市场潜力，游客数量将有较大增长。旅游者的消费不仅涉及食、住、行、游、购、娱等直接经济部门，还涉及金融、通讯、安全、卫生、医疗等相关服务部门，同时为满足旅游者消费，还间接地拉动一、二、三产业中许多相关部门生产与服务。

2、社会效益

（1）项目的实施是小康社会全面建成的需要

人民期盼的“更好的教育、更稳定的工作、更满意的收入、更可靠的社会保障、更高水平的医疗卫生服务、更舒适的居住条件、更优美的环境、更丰富的精神文化生活。”实现人民美好生活期盼是党和国家事业的重点，而更丰富的精神文化生活是人民美好生活中不可或缺的内容全面建成小康社会的一大重点工作就是精神文明生活的建设。

（2）项目的建设是促进地方精神文明建设构建和谐社会发展的需要

抓好精神文明建设，是构建和谐社会的迫切需要，是统筹城乡协调发展的现实要求。党的十九大报告明确提出，把文化旅游建设与政治、经济、社会、生态建设摆在同等地位，把建立社会主义核心价值观体系作为全党工作的重中之重，并作出了一系列重大决策部署，为加强和改进新形势下精神文明建设指明了努力方向。项目建设有利于推



动长宁县经济持续、快速、健康发展，有利于区域总体规划的实施，对实现可持续发展，全面建设小康社会，提高区域内人民生活水平具有深远影响和重要作用。

(3) 本项目建设是建设幸福美丽长宁、发展现代旅游业的需要

长宁县先后入选首批天府旅游名县和 2019 中国最美县域，县内有景区、景点 110 余处，主要有：蜀南竹海、七洞沟旅游景区、梅硐镇竹石林旅游区、佛来山旅游区、梅白碧浪湖、洪谟故里、三元苦竹寺、天泉湖、世纪竹园、长宁竹海自然保护区、中国竹海漂浮温泉、竹海三江世外桃源、龙头氡温泉、硐底翡翠峡、双河葡萄井等。

本项目打造景区基础设施是长宁加快发展现代旅游业、实现“城市变景区”的重要内容。是营造良好人居环境、建设幸福美丽长宁、大力发展现代旅游业的民生工程，对城市建设和生态文明建设有着十分重要的意义。

三、评价基础与假设

(一) 预测报告编制依据

- 1、长宁县发展和改革局关于长宁县天府旅游名县基础设施建设项目可行性研究报告的批复（长发改固〔2021〕80 号）
- 2、《长宁县天府旅游名县基础设施建设项目收益与融资自求平衡专项债券实施方案》
- 3、国务院《关于加强地方政府性债务管理的意见》(国发〔2014〕43 号)
- 4、《地方政府债券发行管理办法》（财库〔2020〕43 号）
- 5、财政部办公厅、国家发展改革委办公厅《关于申报 2022 年新增专项债券项目资金需求的通知》（财办预〔2021〕209 号）
- 6、财政部印发《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政



府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89号)

7、《财政部关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》(财预〔2015〕225号)

8、《四川省项目收益与融资自求平衡地方政府专项债券指引》

9、四川省人民政府《关于进一步加强政府债务和融资管理的通知》(川府发〔2017〕10号)

10、《中共中央办公厅 国务院办公厅关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》

(二) 现金流量编制基础与假设条件

1. 编制基础

(1) 依据长宁县天府旅游名县基础设施建设项目建设可行性研究成果，结合实施方案拟定的建设条件、经营环境、经营计划等推测性假设为前提；

(2) 编制项目收益及现金流预测所采用的会计政策及会计估计遵循国家现行法律法规及企事业单位会计准则的规定，在各重要方面均与目前行业采用的会计政策及会计估计保持一致。

2. 假设条件

(1) 项目实施机构及项目业主遵循国家现有法律法规和监管要求，项目所在地地方财政收支及地方经济状况长期保持稳定并持续向好，国家宏观调控政策无重大变化；

(2) 财政部办公厅、国家发展改革委办公厅《关于申报2022年新增专项债券项目资金需求的通知》(财办预〔2021〕209号)规定进行本项目申报，无重大不合规事项。

(3) 国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；



(4) 对发行人有影响的法律法规无重大变化；

(5) 无其他人力不可抗拒及不可预见因素对发行人造成的重大不利影响。

(6) 本项目符合区域经济社会发展及行业和地区的规划，发行人编制的项目投资概算及工程进度计划客观反映了本项目建设的实际情况；

(7) 未来经营性收入在正常范围内变动，本项目估算的相关政策性费用及经营成本费用及相关税费在未来实现时与实际情况基本相符；

(8) 发行人拟定的经营性收入以及本项目可用于偿还债券本息的净收益等能够顺利实现。

四、评价要素

财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89号），提出在法定专项债务限额内，鼓励有条件的地方试点发展项目收益与融资自求平衡的专项债券，积极探索在有一定收益的公益性事业领域分类发行专项债券，以对应的政府性基金收入或专项收入偿还。根据《通知》要求，分类发行专项债券建设的项目，应当能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流收入，且现金流收入应该能够完全覆盖专项债券还本付息的规模。

我们根据国家、地方相关政策文件，对长宁县天府旅游名县基础设施建设项目收益与融资自求平衡专项债券实施方案分析评价如下：

（一）投资估算与资金筹措

根据实施方案的测算，本项目建设总投资 50,000.00 万元其中：建安工程费用 42,289.71 万元，工程建设其他费用 3,157.91 万元，工程建



设预备费 2,272.38 万元,建设期利息 2,247.00 万元,债券发行费用 33.00 万元。

本项目资本金来源:

项目资本金 17,000.00 万元,占比约为 34.00%,由长宁县财政资金统筹安排。

2、发行政府专项债:当期债券发行筹集资金主要用于当期建设资金使用,2022 年-2025 年发行地方政府专项债 33,000.00 万元,为 10 年期专项债券,债券利率暂按 3.6%,发行费为面值的 1%。

本项目投资总额估算及资金筹措计划详见下表:

资金筹措及使用计划估算表

单位:人民币万元

序号	项目	合计	建设期			
			2022 年 6 月-12 月	2023 年	2024 年	2025 年 1 月-5 月
一	资金使用	50,000.00	11,500.00	14,000.00	12,500.00	12,000.00
1	建设投资	47,720.00	11,324.00	13,342.00	11,556.00	11,498.00
2	建设期利息	2,247.00	168.00	648.00	936.00	495.00
3	发行费用	33.00	8.00	10.00	8.00	7.00
二	资金筹措	50,000.00	11,500.00	14,000.00	12,500.00	12,000.00
1	项目资本金	17,000.00	3,500.00	4,000.00	4,500.00	5,000.00
2	专项债	33,000.00	8,000.00	10,000.00	8,000.00	7,000.00

(二) 专项债还本付息

本项目发行债券需支付的利息,按照 3.6% 利率计算。债券存续期内累计需支付利息 11,880.00 万元,其中:专项债券建设期利息计 2,247.00 万元入总投资,专项债券在运营期的利息费用 9,633.00 万元。详见本报告附件 1 “债券还本付息表”

(三) 项目收入与成本费用测算

1、项目收入

(1) 项目收入可行性



本项目收入来源主要包括停车场运营收入、充电桩服务费收入、旅游营地场地租赁收入、配套经营用房租赁收入、驿站配套商铺租赁收入、广告位租赁收入、观光配套服务收入、研学活动收入。相关收费按照国家有关政策规定和价格政策，并参照国家、四川省及长宁县收费标准测算，本次对项目收入的预测依据充分、合法合规，有较强的可行性。

（2）项目收入的分类

本项目收入反映为专项收入，全部纳入本级政府性基金预算管理。

项目收入预测

项目收入来源主要包括停车场运营收入、充电桩服务费收入、旅游营地场地租赁收入、配套经营用房租赁收入、驿站配套商铺租赁收入、广告位租赁收入、观光配套服务收入、研学活动收入。

①停车位收入

根据项目规划，可配套建设机动车停车位600个，规划配套充电桩180个，纳入本项目停车场运营收入的车位个数为420个。收费依据参考《中华人民共和国价格法》、《四川省价格管理条例》、《四川省发展和改革委员会关于进一步加强机动车停放服务收费管理的通知》（川发改价格〔2013〕1046号）、《成都市机动车停放服务收费管理暂行办法》、《长宁县城城区公共车位临时停车收费方案(征求意见稿)》等有关文件。收费标准为15分钟内免费停放；超过15分钟的，收费从车辆停放之时起计算，第1小时内收费2元，第1小时后每1小时加收1元，不足1小时按1小时计算；满9小时及以上算全天，收费10元。续停至次日收费时段按以上标准重新计费累加。

本项目运营首年（即2024年）每个车位每次按4元考虑，参考居民物价消费指数CPI，以后每三年上涨0.5元，周转率考虑3（即每个车位每天周转三次），车位使用率运营首年预计为80%，第2~3年预



计每年以 5% 的增长率，以后年度保持 90.00% 的使用率不变。

②充电桩服务收入

本项目根据停车位配备充电桩设备，本项目共计 600 个停车位，按照一定比例配备 180 个新能源汽车智能充电停车场充电设备，共计有 180 台直流充电终端，设备全部投入运行时，可以满足 180 辆电动车同时充电也满足为新能源汽车停车的需求。

本项目充电服务费参考成都发改委规定价格不高于 0.6 元/kWh 的标准收取充电服务费，同时，由于四川省未发布规定价格，参考宜宾市现有社会化充电桩的现行的服务费价格，故本项目价格暂按照成都 0.6 元/kWh 的标准收取充电服务费。

根据实施的 180 个新能源汽车智能充电停车场站充电桩安装情况，拟采用输出功率为 90kw 的充电桩。考虑到目前长宁县现有新能源汽车数量，运营期第一年按照使用率 30%，随着新能源汽车的推广，运营期第二年使用率按照 40%，运营期第三年使用率按照 50%，运营期第四年使用率按照 60%，第五年及以后每年按照 60% 计算，项目运营期第一年的日充电时间为 4 小时，考虑到未来充电汽车的普及度会越来越高，充电时间会越来越长，充电时间以后每年按 5% 增长进行考虑，一年按照 365 天进行测算。


③旅游营地场地租赁收入

2019 年，长宁县成功创建为首批“天府旅游名县”命名县。为做实、叫响、擦亮“天府旅游名县”的金字招牌，一年来，长宁县载誉前行、砥砺前行，以建设世界竹生态文化旅游目的地为目标，以创建“国家全域旅游示范区”为引领，狠抓“天府旅游名县”巩固、提升，着力提升长宁竹生态文化旅游的影响力和辐射力，“快旅慢游”让游客兼得“诗与远方”。

因此本项目将建设一个旅游营地，依托长宁独有的竹生态资源，




面向自驾车露营群体;提供帐篷、简易床、睡袋和小型炊具,以及简单的加油、加水、停车等服务;面向房车露营群体;服务内容扩展到车辆维修、设备租赁、餐饮住宿以及户外活动等。本项目旅游营地占地 27 亩,共计 18000 m²,将采用承包租赁的模式,考虑到本项目的公益性,以低于市场价的租赁价格租赁给第三方管理运营。参考长宁县商铺租赁用房的租赁单价,按照 60 元/m²/月来计算,参考居民物价消费指数 CPI,以后每三年考虑 5%的增长。出租率运营首年预计为 80%,第 2~3 年预计每年以 5%的增长率,以后年度保持 90.00%的出租率不变。参考租金价格如下:



旺铺转让, 人流密集 商业聚集地
城区-小广场 | 宏泰新天地购物中心 | 空置中
购物百货中心

44m²
建筑面积

3580元/月
日租金 2.71元/m²/天



出租南京东路步行街1000平5.5元每平适合医美养生密...
城区-小广场 | 南京东路 | 空置中
商业街店铺 1-3层

1000m²
建筑面积

16.5万/月
日租金 5.5元/m²/天

免租1个月 临街 上水 下水

④配套经营用房租赁收入

本项目为长宁县天府旅游名县基础设施建设项目,覆盖长宁县全域旅游的旅游服务保障配套设施的建设,因此在旅游景点周边为带动文旅产业的发展设置了 15000 m²的经营性用房,可用于出租,项目运营期第一年可出租面积暂定为可出租配套用房面积的 80%,第 2~3 年预计每年以 5%的增长率,以后年度保持 90.00%的出租率不变。配套商铺的出租单价参长宁县现行市场单价进行合理收费,本项目收费单价进行保守测算,暂按 60 元/m²/月测算,参考居民物价消费指数 CPI,以后每三年考虑 5%的增长。参考租金价格如下:



品牌家纺
198平米
[长宁-四川省宜宾市长宁县] 来自:百姓网APP

20000元/月



武装部步行街，旺铺出租

4800元/月

50平米

[长宁-武装部步行街] 来自：百姓网APP

⑤配套经营用房租收入

本项目将新建金潭湾、三里半、鹿子坪、许鱼坝、安宁等 5 个驿站共 28000 m²。长宁县的旅游景点众多，形成了分布广泛，布局合理的旅游服务驿站网络，在漫长的旅游线路上给游客打造出集观光、休闲、休憩等于一体的旅游驿站，让旅游驿站成为一道道旅途上的风景。在各个旅游线路上建成的各具特色的旅游驿站，为过往的游客提供了休憩场所。本项目的驿站设有小卖铺、超市等小型商铺共计 2500 m²，主要为来往的游客提供便利的服务。项目运营期第一年可出租面积暂定为可出租配套用房面积的 80%，第 2~3 年预计每年以 5% 的增长率，以后年度保持 90.00% 的出租率不变。配套商铺的出租单价参长宁县现行市场单价进行合理收费，本项目收费单价进行保守测算，暂按 60 元/m²/月测算，参考居民物价消费指数 CPI，以后每三年考虑 5% 的增长。参考租金价格如下：



品牌家纺

20000元/月

198平米

[长宁-四川省宜宾市长宁县] 来自：百姓网APP

⑥广告位租赁收入

本项目在主要的旅游干线周边设置路灯广告牌，共计 300 个，随着该项目的建成，依托蜀南竹海，能够提升长宁县全域旅游的服务水平，提升景区服务品质和接待能力，且具有重要的交通地理位置。考虑其重要的地理位置和对三星堆景区未来发展的影响，参考其他宜宾市公交车候车亭灯箱广告租赁单价，并结合本项目为沿线路灯广告，其相较于灯箱广告规模较小，造价更低，因此按照 1.2 万元/个/年测算



(即 1000 元/个/月)，参考居民物价消费指数 CPI，以后每三年考虑 5% 的增长。由于广告牌的设立处于景区干道沿线，承租率初步按照 80% 预测，随着项目的建成和运营成熟及推广效应，每年增加 5%，自 90% 后保持不变。



宜宾市东街经纬商场LED广告

种类：商超媒体/LED大屏 地区：四川省/宜宾市

免费咨询热线：4006507893 公司电话：

刊例价：5500.0元/月

地图 PPT下载

联系我时，请说是在海目网上看到的，谢谢！

⑦观光配套服务收入

据统计 2019 年，长宁县共接待中外游客 1201.78 万人次、旅游收入 142.10 亿元，分别增长 22.16% 和 14.78%，2020 年 1-7 月接待中外游客 658.15 万人次，旅游收入 69.72 亿元。本项目保守预测，按照游客人数的 10% 来计算观光配套服务收入，至本项目运营期开始(即 2024 年)为 150 万人，次均收费按照 15 元/人/次往返，参考居民物价消费指数 CPI，以后每三年增长 1 元。

本地宝 成都

旅游 周边旅游 周边旅游攻略 正文

2020四川巴中光雾山风景区门票及观光车索道价格

2020-10-21 15:22 成都本地宝

导语 2020四川巴中光雾山红叶节开幕了！景区门票价格是多少？成都本地宝为你介绍

2020四川巴中光雾山风景区门票及观光车索道价格

光雾山旅游景区：点击购票

门票：80元/人次；观光车票：40元/人次；

《梦境光雾山》夜游门票：168元/人次。

注：《梦境光雾山》每晚7:20开演（以景区实际公告时间为准）。

米仓山旅游景区：点击购票

门票：90元/人次；观光车票：60元/人次；

索道：150元/人次。

本地宝 成都

旅游 旅游情报 成都周边旅游情报 正文

九寨沟景区观光车价格是多少

2019-11-29 09:52 成都本地宝

导语 九寨沟景区观光车价格是多少呢？看看下面成都本地宝为你介绍

九寨沟景区观光车价格

旺季（4月1日至11月15日）：车票90元/人

淡季（11月16日至次年3月31日）：车票80元/人

景区门票

旺季（4月1日至11月15日）：门票169元/人

淡季（11月16日至次年3月31日）：门票80元/人

特殊人群按照国家政策享受门票优惠或免票政策（不含观光车票）。



⑧研学活动收入

本项目将利用金潭湾、三里半、鹿子坪、许鱼坝、安宁 5 个驿站定期为长宁县及周边的中小學生提供研学基地、旅行的场所。研学旅行是由学校根据区域特色、学生年龄特点和各学科教学内容需要,组织学生通过集体旅行、集中食宿的方式走出校园,在与平常不同的生活中拓展视野、丰富知识,加深与自然和文化的亲近感,增加对集体生活方式和社会公共道德的体验,同时依托长宁得天独厚的竹生态自然资源,例如佛来山、龙潘溪等多个国家 AAA 级景区,使学生们亲近大自然并且了解丰富的自然科学知识。

根据《长宁县 2019 年国民经济和社会发展统计公报》,年末全县共有学校 119 所,其中高中 4 所、初中 18 所、小学 97 所。在校学生人数 51049 人,其中,高中在校生人数 9776 人,初中在校生人数 13217 人,小学在校生人数 27908 人。据此预计每年参加研学活动的人数有 6000 人,一次活动为期 5-7 天,研学基地收费单价参考市场价格,本项目按照 2000 元/人/次进行预测,参考居民物价消费指数 CPI,以后每三年考虑 5% 的增长。

青州心灵成长夏令营7天

[手机查看](#)报名费用 **¥3800** 元/人

拓展 户外 成长 情商财商 游学
研学 国学 军事

适合对象: 10周岁以上

课程天数: 7天

活动营地: 青州

课程特色: ☒ 激励个人成长
☒ 增强社会知识
☒ 开拓研学视野

2528 次浏览

96 人报名

0 人评价



6天自然科学研学营（成都）熊猫王国初体验

手机查看



报名费用 ¥5280 元/人

游学 研学 特色文化

适合对象：7-16岁中小學生

课程天数：6天

活动营地：成都

课程特色：☑ 参观卧龙自然博物馆

☑ 实地考察卧龙自然资源

☑ 漫步蓉城，实地考察国家历史文化名城

2469 次浏览

10 人报名

0 人评价

综上，本项目在债券存续期内，总收入为 73,513.38 万元，预测期收入测算结果详见本报告附件 2 “项目收入测算汇总表”

2、项目经营成本费用估算

本项目经营成本参照目前同行业运行情况，主要包括：经营成本、管理费用、财务费用、税金及附加等。

（1）经营成本

①燃料动力费：按本项目总收入的 1.5% 估算。

②人员工资及福利费：根据《四川省人民政府关于调整全省最低工资标准的通知》，2018 年 7 月 1 日起，四川将调整全省最低工资标准，将月最低工资标准调整为 1550 元/月、1650 元/月、1780 元/月。结合项目在经营期间为获得职工所提供劳务而给予的各种形式报酬以及相关支出，包括：职工工资、职工福利费、社会保险费（医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费、生育保险费）、企业年金、住房公积金、工会经费和职工教育经费、解除与职工劳动关系给予的补偿、非货币性福利；结合蒲江县经济水平及当地职工工资情况，本项目中职工工资情况如下：

随着规模不断扩大，新增就业人员也逐步增加，根据需要进行人数调整。经有关专业测算和本项目的实际情况，本项目定员为 10 人。按企业提供的条件，年平均工资 50400 元/人/年，每三年人员工资及福利考虑 5% 的增长。

④修理费：维修费用按项目每年折旧额的 1.5% 估算。

⑤固定资产折旧



项目建设形成对应的政府性固定资产，根据项目投资估算表，建筑工程、设备及工器具购置和安装工程全部形成固定资产，工程建设其它费用中的建设单位管理、工程监理费、勘察设计费等除生产设备购置以外的其它费用转入固定资产，建设期利息转入固定资产。以上费用形成固定资产原值，本项目按直线折旧法计算折旧，残值考虑 5%，暂按 20 年折旧计算。

（2）管理费用

管理费用主要是日常管理运营中可能涉及办公费、印刷费、咨询费、手续费、邮电费、交通费、差旅费、会议费、事故损失费等，按照每年总收入的 2% 计算。

（3）销售费用

按照每年总收入的 2% 计算。

（4）财务费用

本项目发行债券需支付的利息，按照 3.6% 利率计算。假设从债券发行之日起，利息每半年支付一次，债券到期本金及利息一次性偿还。债券存续期内累计需支付利息 11,880.00 万元，其中：专项债券建设期利息计 2,247.00 万元入总投资，专项债券在运营期间产生的利息费用 9,633.00 万元。

（4）相关税费

该项目主要涉及增值税、城市建设维护税、教育附加税、地方教育附加、企业所得税等。

① 增值税

根据财政部、税务总局、海关总署 2019 年第 39 号《国家税务总局关于深化增值税改革有关事项的公告》，本项目旅游营地场地租赁收入、停车场收入、配套经营用房租赁收入和驿站配套商铺租赁收入按照 9% 征收。充电桩服务费、广告收入、观光配套服务及研学基地收入按照 6% 估算增值税税额。税金及附加主要包括城市建设维护税、教育费附加、地方教育费附加，本次征收比率分别为增值税额的 5%，3%，2%。

② 房产税



房产税：按照不含税租金收入的12%计算。

③所得税

企业所得税：应纳税所得额25%计算。

综上，本项目在债券存续期内，总成本为45,135.64万元，预测期成本费用测算结果详见本报告附件3“项目成本费用估算表”

3、本项目损益状况

综合上述项目收入、经营成本费用的估算，本项目在债券存续期内项目总收入估算结果为73,513.38万元，累计净利润为21,283.31万元，本项目息前净现金流量累计53,676.72万元。

详见附件4“项目损益状况及息前净现金流测算表”。

（四）项目融资平衡情况分析

测算结果显示，本项目截止政府专项债到期日累计资金结余11,043.72万元，我们未发现本项目资金出现不能满足政府专项债券还本付息要求的情况。

详见本报告附件5“项目资金平衡测算表”。

（五）项目偿付能力分析

本项目在预测期内可实现息前净现金流53,676.72万元，政府专项债券到期本息合计44,880.00万元，本项目息前净现金流/政府专项债本息的收益覆盖倍数为1.20倍。

（六）敏感性分析

依据当前的市场状况及数据，对本项目债券存续期内的收益及现金流进行预测，存在一定的不确定性。在诸多不确定性因素中，未来各项收入的单价（价格）变动对本项目影响最为重要。本着保守性原则，下面对单价（价格）向下波动进行敏感性分析，结果如下：

主要指标	敏感性分析（单价）			
	0%	-5%	-10%	-15%



息前净现金流量（万元）：	53,676.72	52,552.16	51,427.59	50,303.02
本项目政府专项债本息收益覆盖倍数：	1.20	1.17	1.15	1.12

由上分析可见，本项目具有一定的抗风险能力。

五、评价结论

我们未注意到本项目资金出现不能满足政府专项债券还本付息要求的情况。

六、附件

附件 1：债券还本付息表

附件 2：项目收入测算汇总表

附件 3：项目成本费用估算表

附件 4：项目损益状况及息前净现金流测算表

附件 5：项目资金平衡测算表





附件1: 债券还本付息表

序号	项目	合计	建设期												第13年																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
			第1年	第2年	第3年	第4年	第4年	第5年	第6年	第7年	第8年	第9年	第10年	第11年		第12年																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
			2022.6-12	2023	2024	2025.1-5	2025.6-12	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032.1-5		2032.6-12	2033																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
1	期初借款余额																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													



附件2

项目收入测算汇总表

序号	项目	合计	运营期									
			第4年	第5年	第6年	第7年	第8年	第9年	第10年	第11年	第12年	第13年
			2025.6-12	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	停车场收入	1,815.07	85.85	156.37	165.56	186.26	186.26	186.26	206.96	206.96	206.96	227.65
	停车位 (个)		420	420	420	420	420	420	420	420	420	420
	次均停车费 (元/辆·次)		4.00	4.00	4.00	4.50	4.50	4.50	5.00	5.00	5.00	5.50
	车位周转率		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	车位使用率		80%	85%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%
	运营天数		365	365	365	365	365	365	365	365	365	365
2	充电桩服务费收入 (万元)	9,648.72	244.94	596.03	782.29	985.69	1,034.97	1,086.72	1,141.05	1,198.11	1,258.01	1,320.91
	充电桩数量 (个)		180	180	180	180	180	180	180	180	180	180
	平均输出功率 (KW)		90	90	90	90	90	90	90	90	90	90
	日充电时间 (h)		4.00	4.20	4.41	4.63	4.86	5.11	5.36	5.63	5.91	6.21
	电费 (元/Kw.h)		0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60
	充电天数 (天)		210	365	365	365	365	365	365	365	365	365
	年饱和度		30.00%	40.00%	50.00%	60.00%	60.00%	60.00%	60.00%	60.00%	60.00%	60.00%
3	旅游营地场地租赁收入	11,755.08	604.80	1,101.60	1,166.40	1,224.72	1,224.72	1,224.72	1,285.96	1,285.96	1,285.96	1,350.25
	面积 (m ²)		18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000
	月租金 (元/m ²)		60.00	60.00	60.00	63.00	63.00	63.00	66.15	66.15	66.15	69.46
	出租率		80%	85%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%
4	配套经营用房租赁收入	9,795.90	504.00	918.00	972.00	1,020.60	1,020.60	1,020.60	1,071.63	1,071.63	1,071.63	1,125.21
	面积 (m ²)		15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000
	月租金 (元/m ²)		60.00	60.00	60.00	63.00	63.00	63.00	66.15	66.15	66.15	69.46
	出租率		80%	85%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%
5	驿站配套商铺租赁收入	1,632.65	84.00	153.00	162.00	170.10	170.10	170.10	178.61	178.61	178.61	187.54
	面积 (m ²)		2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500
	月租金 (元/m ²)		60.00	60.00	60.00	63.00	63.00	63.00	66.15	66.15	66.15	69.46
	出租率		80%	85%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%
6	广告收入	3,265.30	168.00	306.00	324.00	340.20	340.20	340.20	357.21	357.21	357.21	375.07
	数量 (个)		300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
	承租率		80%	85%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%
	年租金 (万元)		1.20	1.20	1.20	1.26	1.26	1.26	1.32	1.32	1.32	1.39
7	观光配套服务收入	23,362.50	1,312.50	2,250.00	2,250.00	2,400.00	2,400.00	2,400.00	2,550.00	2,550.00	2,550.00	2,700.00
	次均接待费 (元/人·次)		15.00	15.00	15.00	16.00	16.00	16.00	17.00	17.00	17.00	18.00
	观光车接待量 (万人)		150	150	150	150	150	150	150	150	150	150
6	研学活动收入	12,238.15	700.00	1,200.00	1,200.00	1,260.00	1,260.00	1,260.00	1,323.00	1,323.00	1,323.00	1,389.15
	接待量 (万人)		0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60
	次均收入 (元/人)		2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,100.00	2,100.00	2,100.00	2,205.00	2,205.00	2,205.00	2,315.25
	合计	73,513.38	3,704.09	6,681.00	7,022.25	7,587.56	7,636.85	7,688.60	8,114.41	8,171.46	8,231.37	8,675.78



项目成本费用估算表

附件3

序号	项目名称	合计	第4年	第5年	第6年	第7年	第8年	第9年	第10年	第11年	第12年	第13年
			2025.6-12	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	经营成本	24,718.53	1,491.16	2,561.24	2,566.36	2,577.36	2,578.10	2,578.87	2,587.91	2,588.76	2,589.66	2,599.11
1.1	外购燃料及动力费	1,102.70	55.56	100.21	105.33	113.81	114.55	115.33	121.72	122.57	123.47	130.14
1.2	工资及福利费	514.00	29.40	50.40	50.40	52.92	52.92	52.92	55.57	55.57	55.57	58.34
1.3	修理费	341.41	20.78	35.63	35.63	35.63	35.63	35.63	35.63	35.63	35.63	35.63
1.4	固定资产折旧	22,760.42	1,385.42	2,375.00	2,375.00	2,375.00	2,375.00	2,375.00	2,375.00	2,375.00	2,375.00	2,375.00
2	增值税金及附加	5,291.25	267.15	482.51	507.67	546.74	549.81	553.03	583.59	587.14	590.87	622.75
	增值税	4,810.23	242.87	438.64	464.51	497.04	499.83	502.76	530.53	533.76	537.15	566.14
	城建税	240.51	12.14	21.93	23.08	24.85	24.99	25.14	26.53	26.69	26.86	28.31
	教育附加	144.31	7.29	13.16	13.85	14.91	14.99	15.08	15.92	16.01	16.11	16.98
	地方教育附加	96.20	4.86	8.77	9.23	9.94	10.00	10.06	10.61	10.68	10.74	11.32
4	房产税	2,552.33	131.32	239.19	253.26	265.92	265.92	265.92	279.21	279.21	279.21	293.17
5	管理费用	1,470.27	74.08	133.62	140.45	151.75	152.74	153.77	162.29	163.43	164.63	173.52
6	销售费用	1,470.27	74.08	133.62	140.45	151.75	152.74	153.77	162.29	163.43	164.63	173.52
7	财务费用	9,633.00	693.00	1,188.00	1,188.00	1,188.00	1,188.00	1,188.00	1,188.00	1,020.00	540.00	252.00
	总成本合计	45,135.64	2,730.79	4,738.17	4,796.17	4,891.52	4,887.30	4,893.37	4,963.28	4,801.97	4,329.00	4,114.06



项目损益状况及息前净现金流量测算表

附件4

序号	项目	合计	第4年 2025.6-12	第5年 2026	第6年 2027	第7年 2028	第8年 2029	第9年 2030	第10年 2031	第11年 2032	第12年 2033	第13年 2034
一	营业收入	73,513.38	3,704.09	6,681.00	7,022.25	7,587.56	7,636.85	7,688.60	8,114.41	8,171.46	8,231.37	8,675.78
减:	项目总成本费用	45,135.64	2,730.79	4,738.17	4,796.17	4,881.52	4,887.30	4,893.37	4,963.28	4,801.97	4,329.00	4,114.06
	其中:折旧费	22,760.42	1,385.42	2,375.00	2,375.00	2,375.00	2,375.00	2,375.00	2,375.00	2,375.00	2,375.00	2,375.00
	利息支出	9,633.00	693.00	1,188.00	1,188.00	1,188.00	1,188.00	1,188.00	1,188.00	1,020.00	540.00	252.00
二	利润总额	28,377.74	973.30	1,942.83	2,226.08	2,706.04	2,749.55	2,795.23	3,151.13	3,369.49	3,902.37	4,561.72
减:	所得税	7,094.44	243.32	485.71	556.52	676.51	687.39	698.81	787.78	842.37	975.59	1,140.43
三	净利润	21,283.31	729.97	1,457.12	1,669.56	2,029.53	2,062.16	2,096.42	2,363.35	2,527.12	2,926.78	3,421.29
四	主要指标:	0.00										
1	息前税后利润NOPAT	30,916.31	1,422.97	2,645.12	2,857.56	3,217.53	3,250.16	3,284.42	3,551.35	3,547.12	3,466.78	3,673.29
2	息前净现金流量 (NOPAT+折旧)	53,676.72	2,808.39	5,020.12	5,232.56	5,592.53	5,625.16	5,659.42	5,926.35	5,922.12	5,841.78	6,048.29



项目资金平衡测算表

附件5

序号	项目	合计	建设期				运营期									
			2022.6-12	2023	2024	2025.1-5	2025.6-12	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
资金来源																
1	项目资本金	17,000.00	3,500.00	4,000.00	4,500.00	5,000.00										
1.1	财政性投入	17,000.00	3,500.00	4,000.00	4,500.00	5,000.00										
1.2	项目业主自筹	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00										
2	融资	33,000.00	8,000.00	10,000.00	8,000.00	7,000.00										
2.1	专项债券资金	33,000.00	8,000.00	10,000.00	8,000.00	7,000.00										
2.2	市场化融资本金	0.00														
3	经营活动现金流入	73,513.38					3,704.09	6,681.00	7,022.25	7,587.56	7,636.85	7,688.60	8,114.41	8,171.46	8,231.37	8,675.78
3.1	专项收入	73,513.38					3,704.09	6,681.00	7,022.25	7,587.56	7,636.85	7,688.60	8,114.41	8,171.46	8,231.37	8,675.78
3.2	政府性基金收入	0.00														
3.2	资金来源小计:	123,513.38	11,500.00	14,000.00	12,500.00	12,000.00	3,704.09	6,681.00	7,022.25	7,587.56	7,636.85	7,688.60	8,114.41	8,171.46	8,231.37	8,675.78
资金占用			0.00													
1	项目建设投资（静态）	47,720.00	11,324.00	13,342.00	11,556.00	11,498.00										
2	发行费	33.00	8.00	10.00	8.00	7.00										
3	经营活动现金流出	19,836.66														
3.1	营运成本（不含折旧摊销及利息支出）	7,450.97					895.70	1,650.88	1,789.69	1,995.03	2,011.69	2,029.18	2,188.06	2,249.35	2,389.59	2,627.49
3.2	经营税金及附加	5,291.25					385.22	692.67	725.50	771.78	774.49	777.34	816.70	819.84	823.13	864.31
3.3	所得税	7,094.44					267.15	482.51	507.67	546.74	549.81	553.03	583.59	587.14	590.87	622.75
3.4	归还专项债券本息	44,880.00	168.00	648.00	936.00	495.00	243.32	485.71	556.52	676.51	687.39	698.81	787.78	842.37	975.59	1,140.43
5	偿还市场化融资本息	0.00					693.00	1,188.00	1,188.00	1,188.00	1,188.00	1,188.00	1,188.00	19,020.00	8,540.00	7,252.00
	资金占用小计:	112,469.66	11,500.00	14,000.00	12,500.00	12,000.00	1,588.70	2,848.88	2,977.69	3,183.03	3,199.69	3,217.18	3,376.06	21,269.35	10,929.59	9,879.49
	当年资金结余	11,043.72	0.00	0.00	0.00	0.00	2,115.39	3,832.12	4,044.56	4,404.53	4,437.16	4,471.42	4,738.35	-13,097.88	-2,698.22	-1,203.71
	期末累计资金结余		0.00	0.00	0.00	0.00	2,115.39	5,947.51	9,992.07	14,396.61	18,833.77	23,305.19	28,043.54	14,945.65	12,247.43	11,043.72





营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91510000201828533W

名称 四川正则会计师事务所有限责任公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 成都市武侯区武侯祠大街266号华达商城12楼1208号
法定代表人 胡圣尧
注册资本 (人民币)贰佰万元
成立日期 1993年1月29日
营业期限 1993年1月29日至永久
经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;代理纳税申报;基本建设年度财务决算审计;代理记账;担任企业常年会计顾问;司法会计鉴证;提供会计、税务、管理咨询;办理企业投资项目可行性研究中的有关业务;国家法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



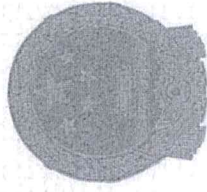
登记机关

2018



<http://gsxt.cdsh.gov.cn> <http://gsxt.cdsh.gov.cn>

提示:请于每年1月1日至3月31日申报,企业出资情况、股权转让情况、知识产权质押登记、行政许可、行政处罚及法院生效裁判文书等信息应在20个工作日内公示。
企业信用信息公示系统网址: 中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



会计师事务所
执业证书

名称：四川正则会计师事务所有限责任公司

首席合伙人：

主任会计师：胡圣尧

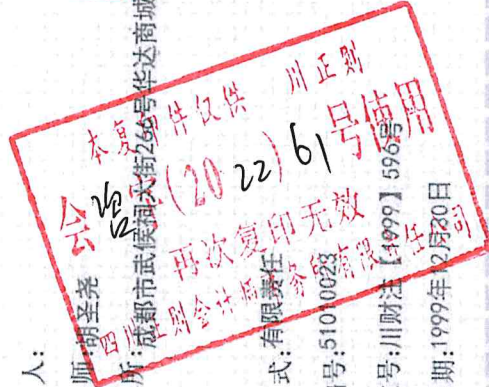
经营场所：成都市武侯祠大街266号华达商城D-1210

组织形式：有限责任

执业证书编号：51010023

批准执业文号：川财注【1999】596号

批准执业日期：1999年12月30日



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

证书序号：0007923



发证机关：四川省财政厅
二〇一一年五月十九日
中华人民共和国财政部制





2021.4.20

合格专用章 (四川)

姓名	赵碧华
性别	女
出生日期	1966-4-16
工作单位	四川正则会计师事务所有限责任公司
身份证号码	511002660416032





年度检验登记 2015.3.31

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

会审字(2022) 61

再次复审无效

2020.4.25

证书编号:
No. of Certificate

510100233066

批准注册协会: 四川省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期:
Date of Issuance

2003 年 10 月 21 日
/y /m /d



合格专用章

2010 年 4 月 10 日